



## COMUNE DI CASTELTERMINI

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

### Ordinanza N°16 del 26/4/2018

#### II SINDACO

**Vista** la Relazione dell'intervento per segnalato dissesto di un edificio sito nel Comune di Casteltermeni in via Sinatra n. 18 (Scheda di intervento n. 1258/2018), redatta da personale del Comando Provinciale dei VV. FF. di Agrigento, trasmessa a questo Ente in data 26/4/2018 ed assunta al protocollo generale al n. 8854 del 26/4/2018;

**Vista** la relazione di sopralluogo prot. n°8861 del 26/4/2018 a firma del Geom. Giuseppe Ballone, dalla quale si prende atto che l'immobile urbano sito tra la via Chimera e la via Sinatra, censito in catasto con la particella n. 2395 sub 1, sub 2 e sub 3 del foglio di mappa n. 34, risulta essere in condizioni statiche pessime tali da costituire pericolo per la pubblica incolumità;

**Dato atto** che dagli accertamenti catastali, svolti dall'U.T.C. - Settore Urbanistica, l'immobile in questione risulta essere intestato come di seguito descritto:

- Fg. 34 - P.IIa 2395 sub 1 - intestato a Lo Cicero Gaetana nata a Casteltermeni il 23/11/1914 e Sicurello Teresa nata a Casteltermeni il 20/1/1933;
- Fg. 34 - P.IIa 2395 sub 2 - intestato a Galione Carmela nata a Casteltermeni il 1/7/1940 proprietaria per 1000/1000 (deceduta);
- Fg. 34 - P.IIa 2395 sub 3 - intestato a Annibale Maria nata ad Aragona il 22/11/1942 proprietaria per 667/1000, Galione Calogero nato a Casteltermeni il 28/8/1976 proprietario per 83/1000, Galione Enzo nato a Casteltermeni il 26/6/1973 proprietario per 83/1000, Galione Maria Concetta il 8/12/1971 proprietario per 83/1000 e Galione Pietro il 30/5/1970 proprietario per 84/1000,

**RITENUTO** doversi procedere ad intimare ai proprietari, come sopra individuati e salvo altri, di provvedere all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza dell'immobile;

**Richiamato** l'art. 54, comma 2. del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

**Atteso** che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle fonti normative prima richiamate;

**Visto** l'Ordinamento amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

**Attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 267/2000;

#### ORDINA

Al signori:

- Sicurello Teresa nata a Casteltermeni il 20/1/1933, proprietaria dell'unità immobiliare, posta al piano terra, sulla via Giusto Sinatra n. 21 e censita in catasto con la particella n. 2395 sub 1 del foglio di mappa n. 34;
- Palumbo Emilio nato a Casteltermeni il 27/11/1972, Palumbo Roberto nato a Casteltermeni il 1°/7/1966, Palumbo Anna nata a Casteltermeni il 14/6/1963, Palumbo Piero nato a Behren-lès-Forbach il 4/5/1962 e Palumbo Vincenzo nato ad Agrigento il 13/4/1960, aventi casusa della signora Galione Carmela nata a Casteltermeni il 1/7/1940 (deceduta), dell'unità immobiliare posta al piano primo, sulla via Vicolo Vincenzo Chimero n. 6 e censita in catasto con la particella n. 2395 sub 2 del foglio di mappa n. 34;

- Annibale Maria nata ad Aragona il 22/11/1942, Galione Calogero nato a Casteltermni il 28/8/1976, Galione Enzo nato a Casteltermni il 26/6/1973, Galione Maria Concetta nata a Casteltermni il 8/12/1971 e Galione Pietro nato a Casteltermni il 30/5/1970, comproprietari dell'unità immobiliare posta al piano secondo, sulla via Vicolo Vincenzo Chimero n. 6 e censita in catasto con la particella n. 2395 sub 3 del foglio di mappa n. 34

di provvedere entro il termine perentorio di gg. 15 dalla ricezione della presente ordinanza, l'esecuzione di tutte le opere necessarie atte ad eliminare il pericolo di crollo delle strutture del fabbricato di proprietà degli stessi, di pregiudizio per la pubblica incolumità, nonché la messa in sicurezza dell'immobile di cui trattasi;

### **A V V E R T E**

Che non ottemperando a quanto ordinato con il presente provvedimento, trascorso infruttuosamente il termine sopra assegnato, questa Amministrazione procederà senza alcun altro avviso ad emettere ordinanza per la realizzazione dei suddetti lavori in danno dei soggetti obbligati.

Copia della presente ordinanza dovrà essere notificata tramite l'Ufficio dei Messi comunali ai seguenti soggetti:

- Sicurello Teresa nata a Casteltermni il 20/1/1933 e residente nella Rue Victor Romain 18, 7100 La Louvière, Belgio;
- Palumbo Emilio nato a Casteltermni il 27/11/1972 ed ivi residente nel Vicolo Chimera n. 12,
- Palumbo Roberto nato a Casteltermni il 1°/7/1966 ed ivi residente nel Vicolo Chimera n. 10
- Palumbo Anna nata a Casteltermni il 14/6/1963 ed ivi residente nella via Don Bosco n. 5
- Palumbo Piero nato a Behren-lès-Forbach il 4/5/1962 e residente a Casteltermni nella via Caduti delle Miniere n. 26;
- Palumbo Vincenzo nato ad Agrigento il 13/4/1960 (Cittadino Belga);
- Annibale Maria nata ad Aragona il 22/11/1942 e residente a Casteltermni nella via G2 n. 2,
- Galione Calogero nato a Casteltermni il 28/8/1976 ed ivi residente in via Giosuè Carducci n. 25;
- Galione Enzo nato a Casteltermni il 26/6/1973 ed ivi residente in via G. Di Vittorio, n. 9/E;
- Galione Maria Concetta a Casteltermni l'8/12/1971 ed ivi residente in via Giosuè Carducci n. 25
- Galione Pietro nato a Casteltermni il 30/5/1970 ed ivi residente in via Giuseppe Di Vittorio, n. 27
- Alla Legione Carabinieri Sicilia - Stazione di Casteltermni
- Al Comando di Polizia Municipale incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

Copia del presente provvedimento dovrà essere trasmesso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Agrigento, all'Ufficio del Genio Civile di Agrigento, alla Prefettura di Agrigento e comunicato all'Intendenza di Finanza ed a tutti gli altri Organi e/o Enti di competenza.

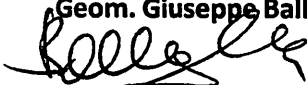
Per opportuna conoscenza trasmessa all'E.N.E.L., alla TIM, alla EDISON ENERGIE e alla Girgenti Acque S.p.A.. per la rimozione di cavi e tubi.

**Al soggetto Palumbo Vincenzo nato ad Agrigento il 13/4/1960, il quale ha perso la cittadinanza italiana ed è divenuto cittadino Belga, il presente atto verrà notificato non appena questo Ente acquisirà l'indirizzo di residenza dello stesso già richiesto con nota prot. n. 8826 del 24/4/2018 all'Ambasciata d'Italia in Belgio - Cancelleria Consolare di BRUXELLES;**

Avverso la presente ordinanza è possibile presentare ricorso innanzi al T.A.R. di Palermo entro giorni 60 dalla data di emissione, oppure entro 120 gg. decorrenti dalla medesima data, potrà essere presentato ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia.

Dalla residenza Municipale lì, 26/4/2018

**IL RESPONSABILE DELLA P.O. N. 3**

Geom. Giuseppe Ballone  




**IL SINDACO**

**Dott. Gioacchino Nicastro**

