



# COMUNE DI CASTELTERMINI

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento*

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 77 del Registro	<b>OGGETTO:</b> Comunicazioni del Presidente
<b>Data</b> 14/12/2018	

L'anno Duemiladiciotto addì quattordici del mese di dicembre alle ore 16:00 e seguenti, in seduta pubblica di prima convocazione, nel Comune di Casteltermini, nella Sala Consiliare, a seguito di convocazione del Presidente del Consiglio Comunale prot. n. 24726 del 07/12/2018, si è riunito il Consiglio Comunale. I Signori Consiglieri risultano assenti/presenti, alla trattazione del punto in oggetto, per come segue:

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
Palmeri	Alessandra	P	
Cannella	Gerlando Calogero	P	
Greco	Maria Pia		A
Giuliano	Giuseppe Gaetano	P	
Mingoia	Alessandra Rita	P	
Capozza	Francesco	P	
D'Urso	Vincenzo	P	
Mallia	Francesco	P	
Pellitteri	Filippo	P	
Nobile	Luca	P	
Mondello	Rosita	P	
Antinoro	Giovanni Giuseppe	P	

Presenti : 11      Assenti: 1

Sono presenti: IL Sindaco, **Dott. Gioacchino Nicastro**, il Vice Sindaco, **Dott. Vincenzo Puccio**, l'Assessore **Geom. Salvatore Scozzari**, l'Assessore **Sig.ra Di Gregorio Claudia** e l'Assessore **Sig. Francesco Capozza**, che riveste contestualmente la carica di Consigliere Comunale.

Sono, altresì, presenti la Responsabile di P.O. n. 2, **Rag. Teresa Spoto**, la Responsabile del Servizio Tributi, **Sig.ra Maria Grazia Galione**, il Responsabile di P.O. n. 4 e P.O. n. 3 ad interim, **Geom. Gino Paolo Consiglio**.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Dott. Alfonso Spataro**.

## VERBALE DI ADUNANZA

**Il Presidente**, passa alla trattazione del secondo punto all'O.d.G. prot. n. 24726 del 7/12/2018 e dà lettura del verbale comunicazione presente è il Verbale stilato congiuntamente dalla I<sup>a</sup> Commissione Consiliare Lavori Pubblici – Verde Pubblico – Urbanistica – Sanatoria – Agricoltura e dalla III<sup>a</sup> Commissione Consiliare Bilancio – Contabilità – Personale – Economato e relativo all'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione esercizio 2018 – Triennio 2018-2020, che si allega al presente verbale.

**Il Consigliere Capozza** sostiene che, trattandosi di un verbale di Commissione, si sarebbe dovuto leggere quando si tratterà l'argomento a cui si riferiva.

**Il Presidente** chiarisce che le Commissioni sopracitate, riunitesi congiuntamente, gli hanno inviato una copia del verbale, e perciò ne ha dato comunicazione a tutti i Consiglieri.

**Il Consigliere Francesco Capozza** si ritiene soddisfatto della risposta.





COMUNE DI CASTELTERMINI  
LIBERO CONSORZIO DI AGRIGENTO

1<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE – LAVORI PUBBLICI – VERDE PUBBLICO – URBANISTICA –  
SANATORIA – AGRICOLTURA

3<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE – BILANCIO – CONTABILITA' - PERSONALE - ECONOMATO

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno TREDICI del mese di DICEMBRE, alle ore 12,20, presso l'Ufficio di Presidenza del Consiglio del Palazzo Municipale, su invito dei Presidenti della 1<sup>^</sup> e 3<sup>^</sup> Commissione, si sono riuniti i componenti per discutere ed esaminare il seguente punto all' O. d. G. :

- Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione esercizio 2018- triennio 2018 – 2020.

Sono presenti:

- per la 1<sup>^</sup> Commissione:

il Presidente Dott. Antinoro Giovanni Giuseppe e la componente Dott.ssa Alessandra Rita Mingoia e la segretaria Geom. Daniela D'Urso

Risulta assente la Dott.ssa Maria Pia Greco.

- Per la 3<sup>^</sup> Commissione:

La Presidente Avv. Alessandra Palmeri, l'Avv. Filippo Pellitteri ed il segretario Rag. Gaetano Mondello.

Risulta assente il componente Vincenzo D'Urso.

Funge da segretario verbalizzante il Rag. Gaetano Mondello.

In merito al punto all'O. d. G. , da ampia discussione e illustrazione del piano in oggetto, emerge che l'Avv. Filippo Pellitteri propone di estrapolare dalla vendita i beni già dati in affitto, in quanto ritiene che la valorizzazione frutterebbe all'Ente nel medio/lungo periodo, a seguito di congruo e necessario adeguamento dei canoni, maggiori entrate rispetto alla relativa dismissione, riservandosi di verificare l'analisi costi- benefici, che l'Ufficio vorrà redigere. Ritiene altresì, che eventuali modificazioni al Bilancio sarebbero, in ogni caso irrilevanti rispetto all'entità del mutuo da accendere al fine di risolvere la situazione del dissesto..

Alle ore 13,05 si allontanano per esigenze personali, il Dott. Antinoro Giovanni Giuseppe e la componente Dott.ssa Alessandra Rita Mingoia

L'Avv. Palmeri Alessandra fa presente che l'eventuale spostamento dei beni presenti per alienazione e valorizzazione potrebbe incidere sul bilancio con eventuali modifiche in peius delle quote di mutuo a carico del Comune, per far fronte ai debiti e rimette la decisione al Consiglio Comunale, alle ore 13,15 si allontana.

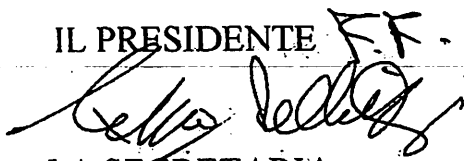
A questo punto l'Avv. Filippo Pellitteri preso atto del venir meno del numero dichiara chiusa la seduta e la rinvia a data da destinarsi.

Dispone di inviare il presente verbale all'ufficio competente oltre che agli uffici di rito.

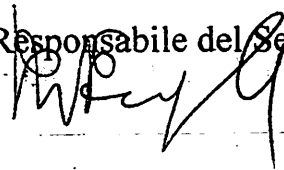
Null'altro da aggiungere, il presidente F.F. alle ore 13,35 dichiara chiusa la seduta. Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE F.F.

I COMPONENTI


  
LA SEGRETARIA

Il Responsabile del Servizio



Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL CONSIGLIERE ANZIANO IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO GENERALE  
*Avv. Alessandra Palmeri* *Sig. Gerlando C. Cannella* *Dott. Alfonso Spataro*



**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 32, comma 5° della L. 18 giugno 2009 n. 69 e s.m.i. si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo On – Line del sito ufficiale del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.11 comma 1 L.R. 44/91 , oggi art. 711 comma 1 testo coord. leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali (GURS 09/05/2008)  
Casteltermini, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile della Pubblicazione all'albo on –line**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo on – line del Comune .

**CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on – line del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Casteltermini, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott. Alfonso Spataro*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è:

- è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, oggi art. 712 testo coordinato delle leggi regionali, giorno \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva

Casteltermini, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott. Alfonso Spataro*

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Casteltermini, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**