



COMUNE DI CASTELTERMINI

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)
Ufficio Tecnico Comunale - Settore Urbanistica

DETERMINAZIONE N. 103 DEL 01/10/2018

Oggetto: Revoca determinazione, del Responsabile di P.O. n. 3, n° 186 del 7/11/2017 e contestuale annullamento Permesso di Costruire n. 2/2017 del 13/04/2017.

Ditta Richiedente: Romeo Francesco nato ad Agrigento il 23/06/1984

L'anno duemiladiciotto il giorno Uno del mese di Ottobre alle ore Dieci

IL RESPONSABILE DELLA P.O. N. 3 ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Vista l'istanza datata 29/9/2016 - Prot. N. 20283, presentata dalla ditta Romeo Francesco, nato ad Agrigento il 23/6/1984 - c.f.: RMO FNC 84H23 A089H e residente a Casteltermini in Via Diaz n. 30, diretta ad ottenere la concessione edilizia per la demolizione e ricostruzione di un fabbricato esistente, ricostruzione con struttura in c.a. in via Garibaldi n.1, distinto in catasto con la p.lla n°2405 sub 2 del foglio di mappa n°34;

Visto il permesso di costruire n. 2/2017 del 13/04/2017;

Vista la nota prot. n. 19842 del 12/09/2017, con la quale la ditta Romeo Francesco chiedeva l'annullamento del permesso di costruire e il rimborso delle somme versate a titolo di oneri concessori;

Vista la propria Determinazione n. 186 del 7/11/2017 avente ad oggetto: " Annullamento permesso di costruire n. 2/2017e rimborso somme versate – Ditta Romeo Francesco";

Dato atto che la suddetta determinazione, in data 15/11/2017, è stata restituita dal Servizio Finanziario per mancata copertura finanziaria;

Ritenuto doveroso ottemperare alla richiesta del Sig. Romeo Francesco, per quanto riguarda l'annullamento del permesso di costruire di cui all'oggetto, mentre per quanto riguarda il rimborso si procederà con separato atto;

Vista la legge n. 47 del 28/02/1985 recepita dalla L.R. n. 37 del 10/08/1985 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 39, della L. 724/94 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge n. 326 del 24/11/2003 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016;

VISTO l'O.R.EE.LL. e successive modifiche,

DETERMINA

- Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991 e s.m.i., le motivazioni di fatto e di diritto di cui alla parte introduttiva alla presente determina;
- Revocare la determinazione n. 186 del 07/11/2017;
- Annullare il permesso di costruire n. 2/2017 del 13/04/2017, inerente i lavori "per la demolizione e ricostruzione di un fabbricato esistente, ricostruzione con struttura in c.a. in via Garibaldi n.1, distinto in catasto con la p.lla n°2405 sub 2 del foglio di mappa n°34";
- Provvedere con separato atto al rimborso delle somme versate a titolo di oneri concessori alla ditta Romeo Francesco.

L'ISTRUTTORE
F.to Geom. Daniela D'Urso

IL RESPONSABILE DI P.O. n. 3
F.to Geom. Giuseppe Ballone

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE N° 103 DEL 1/10/2018

OGGETTO: Revoca determinazione, del Responsabile di P.O. n. 3, n° 186 del 7/11/2017 e contestuale annullamento Permesso di Costruire n. 2/2017 del 13/04/2017.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs 18 Agosto 2000 n°267 recepito dal testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli Enti Locali.

Casteltermini,

Il Responsabile del servizio
F.to Rag. Teresa Spoto

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE ALBO ON LINE**

CERTIFICA

**Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo On line dal
_____ al _____, per quindici giorni consecutivi.**

dalla Residenza Comunale, li _____

Il Responsabile Pubblicazione on line